

ホテル・分譲マンション・サービスオフィス・レストラン等一体型の複合施設  
**「HOTEL EDIT YOKOHAMA(ホテル エディット 横濱)」 4月に桜木町でオープン**

自分らしい旅の時間を編集できるライフスタイルホテル

2015年3月吉日  
 UDS株式会社

「ホテルカンラ京都」や「ホテルアンテルーム京都」の企画から設計、運営を手がけるUDS株式会社（東京都渋谷区／代表取締役社長：中川敬文,以下「UDS」）は、横浜・桜木町にライフスタイルを提案するホテルやサービスオフィス、ライフスタイルショップ、レストラン&デリが一体となった複合型ホテル「HOTEL EDIT YOKOHAMA（ホテル エディット 横濱）」を2015年4月1日（水）にオープンいたします。



訪日外国人数は昨年はじめて1300万人を超え、政府も戦略の一つとして観光立国を掲げ、今後も多くの旅行者が訪れる事が予測されております。また、横浜エリアには、多数の企業本社や大学、大人数の収容が可能なイベント施設やホールを備えていることから、旅行者だけでなくビジネス利用者も多く、ポテンシャルの高いエリアと考えられております。

このような社会背景の中で、時代とともに多様化する旅のスタイルや働き方、過ごし方に応じて、ホテルのあり方も自分らしく編集し、生活の一部にホテルのある新しいライフスタイルを提案する「ホテルエディット横濱」をオープンします。UDSの提案する「ホテルエディット横濱」は、地域の特色を生かしたデザインと周辺の方やマンションの入居者も気軽に立寄れるような、まちに開かれたホテルを目指しております。

UDSでは、「ホテルカンラ京都」や「ホテルアンテルーム京都」同様に、そのまちらしさを反映したコンセプトの企画提案から、事業性とデザイン性のバランスを備えた設計、新たなコミュニティを創造する運営まで一貫して手がけることで、ホテル内だけで完結することなく、地域の方や外部の方と連携し「まちをたのしむ拠点」として、地域活性の一助を担っていきたいと考えております。

## ホテルコンセプト



### [自分らしい旅の時間を編集できるホテル]

時代とともに多様化する旅のスタイルや働き方、ワークライフバランスへの志向が高まる中、働くこと、遊ぶこと、暮らすこと、食べること、集まること、それぞれのシーンを自分らしいライフスタイルとして編集することができる滞在の選択肢を提案するホテルを目指しています。ロゴやサインはDonny Grafiks 山本和久氏のグラフィックデザインにより、「EDIT=編集」をテーマにシンプルに認知できるタイプフェイスとともに、編集時のテキスト表現で意味付けの記号として用いる[]（ブラケット）を用いたグラフィックで機能表現しています。

## デザインコンセプト

### [様々な居場所と使い方を編集できるデザイン]

ホテル名の「EDIT=編集」をデザインにも踏襲し、ホテルに集まる人々がそれぞれの目的やスタイルに合わせ、思いの時間を編集したり、カスタマイズができる空間を目指しています。

ホテルの顔ともなる1階部分には、フロントやレストラン、ライフスタイルショップ、会議スペースなどの機能を備えつつ、それらの間にはあえて仕切りを設けずに、ひとつの大きな空間の中で、泊まる・働く・食べる・暮らすといった様々なシーンがゆるやかにつながる※シームレスな空間とし、さらに、家具や什器は全て可動式になっており、日常のサービスやイベントなどの目的に応じて、フレキシブルに対応できる機能も備えています。

※「シームレス (seamless)」：継ぎ目のない

また、共用部や客室の随所にレンガサイズのタイルや落ちつきのあるブルーのカーペットなど、かつて港町として栄えた横浜らしい独自の雰囲気をもダンに表現し、まちに馴染むデザインとすることで、旅行者だけでなく、そのまちに暮らしている人も気軽に訪れやすい空間を目指しています。

## 施設の特徴

### [ホテル]

宿泊特化型ホテルでありながらもホテルの1階には、フロントをはじめ、外部からも直接アプローチができるレストラン&デリやライフスタイルショップ、モバイルブース等の遊び心を取り入れた会議スペース、2階にはサービスオフィスを備え、宿泊や暮らし、働くといった多様な過ごし方が融合した空間が特徴です。客室は、様々な滞在スタイルに合わせ個性の異なる9タイプの客室を用意しています。

### [分譲マンション]

本プロジェクトは、地上1階から4階にホテル、地上5階から14階に東急不動産株式会社と株式会社ワールドレジデンシャルの共同事業である分譲マンション「ブランド横濱馬車道レジデンシャル」を併設し、ホテルと分譲マンションが1棟に融合した、全国でも稀な複合施設です。マンションの入居者には、ホテルのコンシェルジュサービスやオーナーズ価格でサービスを提供します。

※「ブランド横濱馬車道レジデンシャル」の詳細は、下記URLよりご確認くださいませ。

<http://www.tokyu-land.co.jp/news/>

### [サービスオフィス・ミーティングスペース]

「ホテルで働く」ことをテーマに、6部屋のサービスオフィスと様々な用途に合わせて使用することができる会議スペースを備え、ホテルを「ランチオフィス」として利用いただける新しい試みを取り入れています。

### [ レストラン&デリ ]

レストラン&デリ「RAGOUT & WHISKY HOUSE (ラグー アンド ウィスキーハウス)」は街場のレストランをテーマに、池袋GRIPやRACINEなどを手がける金子信也氏のレストランディレクションによる、神奈川を中心に生産される地域の野菜や食材を活かした「RAGOUT=煮込み」を中心としたメニューとともにウィスキーの新しい楽しみ方を提案します。宿泊者から地域の方までが気軽に楽しんでいただける場づくりを目指しています。

### [ ライフスタイルショップ ]

共用部でホテルの雰囲気をつくるグリーンスタイリングはGreen Fingersの川本論氏が手がけ、同時に新しいブランド「The STUDIO by Green Fingers (ザ スタジオ バイ グリーンフィンガーズ)」が暮らしを豊かに楽しむ植物や雑貨などを出店・展開します。

また、旅心を誘うトラベルライフスタイル誌「PAPER SKY」が運営する、旅をテーマとしたコンセプトショップ「PAPER SKY STORE (ペーパースカイストア)」が初出店し、旅を楽しく便利にする様々なアイテムを展開します。ロビーライブラリーやゲストルームの各所に点在する書籍には、「BRUTUS」「relax」「ku:nel」などの編集に携わってきたLandscape Products / BAGNの編集者岡本仁氏が「旅」を軸にさまざまなライフスタイルの視点から、ブックセレクションを行い、旅と暮らしの楽しみ方を提案していきます。

## ホテル概要

店舗名	HOTEL EDIT YOKOHAMA (ホテル エディット 横濱)
開業日	2015年4月1日 (水)
URL	<a href="http://hotel-edit.com">http://hotel-edit.com</a>
所在地	神奈川県横浜市中区住吉町6丁目78番地1
アクセス	みなとみらい線/馬車道駅 徒歩5分 京浜東北・根岸線/桜木町駅 徒歩6分 横浜市営地下鉄ブルーライン/桜木町駅 徒歩6分
用途	ホテル (全129室) / 住宅 (全130邸)
規模	地下1階、地上14階 (ホテル部分は1階~4階)
客室タイプ	コンフォートシングル (22室)、コンパクトセミダブル (6室)、コンフォートセミダブル (34室)、コンパクトダブル (4室)、コンフォートダブル (15室)、コーナーダブル (3室)、コンフォートツイン (39室)、コーナーツイン (3室)、ユニバーサルツイン (3室)
付帯施設	サービスオフィス (6室)、会議室、レストラン&デリ「RAGOUT & WHISKY HOUSE」 (47席)、ライフスタイルショップ「The STUDIO by Green Fingers」・「PAPER SKY STORE」
事業主	株式会社ワールドレジデンシャル
敷地面積	1,741.49平米
建築面積	1,289.86平米
延床面積	15,872.98平米
構造	鉄筋コンクリート造一部鉄骨造
企画・運営	UDS株式会社
設計	UDS株式会社 (外観デザイン監修/ホテル内装設計)

## 会社概要

名称	UDS株式会社
所在地	東京都渋谷区代々木1-27-16 JECビル4F
URL	<a href="http://www.uds-net.co.jp/">http://www.uds-net.co.jp/</a>
設立	2009年2月26日
代表取締役社長	中川 敬文

## お問合せ

UDS株式会社 広報担当：宮原・長谷川
MAIL：info@uds-net.co.jp
TEL：03-3372-0231 / FAX：03-3372-0235