

泊まるだけで社会貢献できる新しいスタイルのホテル
UDSが初めて韓国でホテル設計とデザイン監修を手がける
「HOTEL CAPPUCCINO（ホテル カプチーノ）」が12月2日韓国・ソウルにオープン

2015年12月3日
 UDS株式会社

UDS株式会社（東京都渋谷区／代表取締役：中川 敬文）が、初めて韓国のホテル設計及びデザイン監修を手がけた、「HOTEL CAPPUCCINO（ホテル カプチーノ）」が2015年12月2日に韓国ソウル特別市江南（カンナム）区にオープンいたしました。ホテルのブランド開発及び運営は、韓国のホテル運営会社 Mauna Ocean Development Co., Ltd.と韓国の繊維素材メーカーKOLON Fashion Material Co., Ltd.によって手がけられ、新たに誕生したブランドです。



ロケーション

ホテル開発プロジェクトとして新築竣工となった「HOTEL CAPPUCCINO」が位置するソウル南部の江南（カンナム）区は、コンベンションセンターや観光スポットも多く、ビジネスにおいても観光においても共に需要が高いエリアといえます。また、2015年には新たに地下鉄も開通し、空港からのアクセスにも利便性の高い立地となっています。

デザインコンセプト

韓国の伝統的な家屋デザインを取り入れ、モダンなデザインで表現した、新しいデザインを創りだしました。

ファサードには、いつの時代にも適応するデザインである韓国の伝統的な格子のパターンを使用し、サイドの壁面には、黄金比という普遍的で伝統的な技法を採用しています。また、ホテルの窓は、韓国伝統のポジャギの様なパッチワークのデザインをモチーフとした外観デザインとなっています。

共用部コンセプト

「HOTEL CAPPUCCINO」では、1階ロビー&カフェ・テラス、2階ミーティングルーム、17階レストラン、18階スカイバーと充実した共用施設を備え、客室以外の場所でも過ごしたくなるような居心地良い空間を目指しています。

ホテルの顔となる1階は、ショップからカフェ、テラスへと緩やかにつながったロビーとその一部に配置されたチェックインカウンターで訪れるゲストをフレンドリーな雰囲気で見送る動線としました。上層階となる17階・18階には、カンナムの街並みを見下ろすことができる絶好の眺望を活かし、ホテルの特徴の1つになるレストランとスカイバーを設けております。



客室コンセプト

「HOTEL CAPPUCCINO」の客層として、ビジネスから観光まで、目的の異なる幅広い方々をターゲットとし、バンクベットスタイルからコンセプトルームまで、バリエーション豊富な客室を提案しており、客室デザインは機能性とデザイン性を追及し、壁面一面を見せる収納として大胆に活用しています。15㎡の客室では窓際全体を2mx2mのキングサイズのベッドを配置したベッドスペースとしており、コンパクトでありながらもゆったりと寛げる空間を実現しました。



ホテルの特徴



「HOTEL CAPPUCCINO」は、ホテル事業において利益のみを追求するのではなく、社会の一員として、双方の価値を生み出すことを目指す「CSV（Creating Shared Value）」に繋がる仕組みをつくり、新しいライフスタイルホテルにチャレンジしています。宿泊するだけで、社会貢献できるホテルとして、宿泊者が環境へ配慮した選択をするとポイントが溜まり、チャリティへの寄付やクーポン引き換えができるシステムを採用しています。

「HOTEL CAPPUCCINO」のCSVへの取り組み詳細はこちら <http://hotelcappuccino.co.kr/en/shared-value>

[Water.org]

「HOTEL CAPPUCCINO」は地球規模の水危機へのサステナブルソリューションを提供する国際組織Water.orgに参画しており、宿泊するだけでWater.orgの活動をサポートしている事となります。

[SOCAR]

地元企業SOCARと提携し、カーシェアリングサービスを提供することで、二酸化炭素排出量削減を推奨します。

[KARA (Korea Animal Rights Advocates)]

ペットと宿泊できる客室（Bark Room）やドッグメニューのルームサービスを提供し、Bark Roomの売上の一部は、動物保護施設をサポートするKARAへ寄付されます。

プロジェクト概要

施設名	HOTEL CAPPUCCINO（ホテル カプチーノ）
開業日	2015年12月2日
URL	http://hotelcappuccino.co.kr/en
所在地	韓国ソウル特別市江南区(155, BONGEUNSA-RO, GANGNAM-GU, SEOUL, 06122, KOREA)
アクセス	地下鉄9号線「彦州（オンジュ）駅」（駅番号926）1番出口徒歩3分
用途	ホテル
規模	地上18階 地下3階
ベッド数	141床
付帯施設	レストラン・カフェ・ショップ・会議室・フィットネス・ルーフトップバー
敷地面積	605.31㎡
建築面積	366.30㎡
延床面積	5,871.25㎡
構造	鉄筋コンクリート造
事業主	Mauna Ocean Development Co., Ltd. / KOLON Fashion Material Co., Ltd.
企画	KOLON Global Corp. Life Style Innovator Department
設計・デザイン監修	UDS株式会社  COMPATH 中原典人 小林綾子 (建築グランドデザイン・客室コンセプトデザイン・ロビーインテリアデザイン)
建築設計	MNA Architects & Engineers
インテリアデザイン	KIDEA Design Consulting & Planning
パターンデザイン	野老 朝雄

会社概要

名称	UDS株式会社
所在地	東京都渋谷区代々木1-27-16 JECビル4F
URL	http://www.uds-net.co.jp/
設立	2009年2月26日
代表取締役社長	中川 敬文

お問合せ

UDS株式会社 広報担当：宮原・牧尾・長谷川
MAIL：info@uds-net.co.jp
TEL：03-3372-0231 / FAX：03-3372-0235